

Rímskokatolícka cirkev farnosť Badín, IČO : 31 932 720, Banská 26, 976 32 Badín

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov

v zmysle § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Podmienky obchodnej verejnej súťaže :

1. Predávajúci/Vyhlasovateľ :

Rímskokatolícka cirkev,
Farnosť Badín
Adresa sídla: Banská 26, 976 32 Badín
IČO: 31 932 720
Kontaktná osoba: Mgr. Miloš Jakubík, farár
tel. č.: 048/418 20 18
e-mail: badin@fara.sk

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci Badín, okres Banská Bystrica, v katastrálnom území Badín, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu v Banskej Bystrici, na liste vlastníctva č. 1155, a to :

Identifikácia parciel :

pozemok parcely registra C KN č. 1328/33, o výmere 15597m² m², druh pozemku: trvalý trávny porast, kód spôsobu využitia pozemku 7;

pozemok parcely registra C KN č. 1582/2, o výmere 215 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, kód spôsobu využitia pozemku 22;

pozemok parcely registra C KN č. 957, o výmere 1294 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, kód spôsobu využitia pozemku 7;

Celková výmera ponúkaných pozemkov je 17106m²

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Kontaktná osoba: Mgr. Miloš Jakubík, farár
tel. č.: 048/418 20 18
e-mail: badin@fara.sk

4. Termín obhliadky :

Záujemca o kúpu predmetných pozemkov si môžu dohodnúť termín obhliadky s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v predchádzajúcom bode.

5. Typ zmluvy :

Kúpna zmluva podľa ust. § 588 Zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v platnom znení.
Dohoda s úspešným uchádzačom pri realizácii projektu.

6. Kúpna cena

Najnižšia kúpna cena je stanovená na sumu 35.-€/m² bez DPH.

7. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke, s uvedením identifikačných údajov na adresu Rímskokatolícka cirkev, farnosť Badín, Banská 26, 976 32 Badín, alebo osobne na uvedenú adresu. Návrh v zalepenej obálke musí byť označený:

Návrh do súťaže predkladá uchádzač v nepriehľadnej, neporušenej, zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené obchodné meno a adresa uchádzača a označenie

"Obchodná verejná súťaž na predaj pozemkov Badín - NEOTVÁRAŤ"

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväzného návrhu, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať.

8. Lehota na predkladanie ponúk

Záväzné súťažné návrhy je možné predkladať v lehote do 31.03.2025. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených vyhlasovateľovi poštou, je rozhodujúci dátum doručenia na adresu vyhlasovateľa.

Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

9. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritérium pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena za m² bez DPH, v súlade s bodom 6 týchto podmienok .

Vyhlásenie výsledkov súťaže – lehota na uzatvorenie zmluvy

Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy vyhodnocovať dňa 04.04.2025 na Biskupskom úrade Banská Bystrica, otváranie obálok je neverejné.

Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 08.04.2025.

Víťaznému uchádzačovi súťaže bude v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný návrh kúpnej zmluvy.

Neúspešní uchádzači nebudú písomne upovedomí, nakoľko výsledky budú zverejnené na stránke vyhlasovateľa.

V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže, Vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s nasledujúcim navrhovateľom, ktorý predložil druhú najvýhodnejšiu ponuku.

10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

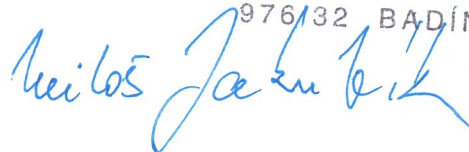
Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na verejnej obchodnej súťaži.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky v súlade § 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, a ukončiť súťaž ako neúspešnú.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Badín, dňa: 24.02.2025

RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV
FARNOSŤ BADÍN
976/32, BADÍN



Mgr. Miloš Jakubík, farár
vyhlasovateľ, predávajúci

Príloha č. 1 – Závazný návrh

Príloha 1

Záväzný návrh

do obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v k. ú. Badín v celkovej výmere 17106m²

Názov / meno a priezvisko

Sídlo / trvalé bydlisko

IČO / dátum narodenia

Štatutárny zástupca

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Záväzná ponuka na predaj pozemkov:

C KN č. 1328/33, o výmere 15597m² m², druh pozemku: trvalý trávny porast
C KN č. 1582/2, o výmere 215 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
C KN č. 957, o výmere 1294 m², druh pozemku: trvalý trávny porast

Cenová ponuka**Eur za m²**

V, dňa

vlastnoručný podpis